

低炭素建築物の技術的審査依頼・事前確認チェックシート

1. 市街化区域等の確認

- 市街化区域
- 都市計画区域（区域区分未設定）で用途地域が定められている土地の区域

2. 認定申請提出先の確認

建設地	所管行政庁	
	4号建築物	左記以外
<input type="checkbox"/> 千葉市 <input type="checkbox"/> 市川市 <input type="checkbox"/> 船橋市 <input type="checkbox"/> 松戸市 <input type="checkbox"/> 佐倉市 <input type="checkbox"/> 柏市 <input type="checkbox"/> 市原市 <input type="checkbox"/> 八千代市 <input type="checkbox"/> 我孫子市	各市	
<input type="checkbox"/> 木更津市 <input type="checkbox"/> 野田市 <input type="checkbox"/> 茂原市 <input type="checkbox"/> 成田市 <input type="checkbox"/> 習志野市 <input type="checkbox"/> 流山市 <input type="checkbox"/> 鎌ヶ谷市 <input type="checkbox"/> 君津市 <input type="checkbox"/> 浦安市 <input type="checkbox"/> 四街道市 <input type="checkbox"/> 白井市	各市	千葉県
<input type="checkbox"/> 上記以外の市町村	千葉県	

3. 所管行政庁による技術的審査の活用範囲の確認

- 外皮性能
- 一次エネルギー消費量
- その他の措置
- 基本的な方針
- 資金計画

4. 基本的な方針（都市の緑地の保全への配慮）の確認

□下記には該当しない		⇒認定申請可能	※確認先 行政庁名 () 部署 ()
□都市緑地法	<input type="checkbox"/> 緑地保全地域 <input type="checkbox"/> 特別緑地保全地域 <input type="checkbox"/> 緑化地域 <input type="checkbox"/> 緑地協定	⇒制限に適合している (証明書等添付) 認定申請可能	
□生産緑地法	□生産緑地法	⇒制限に適合しない 認定申請不可	
□建築基準法	<input type="checkbox"/> 建築協定 (緑地の保全に関する制限) <input type="checkbox"/> 条例	⇒認定申請不可	
□都市施設	□緑地の区域	⇒認定申請不可	

5. 提出する図書の確認

□書類	<input type="checkbox"/> 審査申込書 <input type="checkbox"/> 依頼書 <input type="checkbox"/> 委任状 <input type="checkbox"/> 設計内容説明書 <input type="checkbox"/> 認定申請書	正本のみに添付
□図面	<input type="checkbox"/> 付近見取図 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 仕様書（仕上表） <input type="checkbox"/> 各階平面図 <input type="checkbox"/> 床面積求積図 <input type="checkbox"/> 用途別床面積表 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 断面図又は矩計図 <input type="checkbox"/> 各部詳細図	
□計算書	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率 <input type="checkbox"/> 外皮平均日射熱取得率	正・副（2部） または 正・副・副（3部）
□機器表	<input type="checkbox"/> 空気調和設備 <input type="checkbox"/> 空気調和設備以外の機械換気設備 <input type="checkbox"/> 照明設備 <input type="checkbox"/> 給湯設備 <input type="checkbox"/> 空気調和設備以外の低炭素化に資する設備機器	
□その他	<input type="checkbox"/> 各種材料の試験成績書等 <input type="checkbox"/> 各設備機器の試験成績書等 <input type="checkbox"/> 上記以外の確認に必要な書類	